



Fam. Böhmer - Jakobstr. 9 - 53783 Eitorf
Heiner Müller
Jakobstr. 9
53783 Eitorf

02.09.2016

Abrechnung für DG Jakobstraße Müller

Wohnung 2 EG
Jakobstrasse 9
53783 Eitorf

Abrechnungszeitraum (Alle Anteile berücksichtigen den Zeitraum.)

Beginn Datum 01.01.2015 Ende Datum 31.12.2015
Tage 365

Größe der Einheit

| | | | | |
|--|---------|--------|-----------------|---------|
| Quadratmeter | 100 von | 321,30 | Qm-Anteil | 31,12 % |
| Rechenweg: $(\text{Quadratmeter} * \text{Tage}) / ((\text{Gesamtquadratmeter} * \text{Gesamttage}) / 100)$ | | | | |
| Einheiten | 1 von | 3 | Einheitenanteil | 33,33 % |
| Rechenweg: $(1 * \text{Tage}) / ((\text{Anzahl Einheiten} * \text{Gesamttage}) / 100)$ | | | | |

Verbrauchswerte

| | | | | |
|--------------|--------|-----|---------------|---------|
| Wassermähler | 44 von | 198 | Wasser Anteil | 22,22 % |
|--------------|--------|-----|---------------|---------|

Anmerkungen

Intex Publishing GmbH & Co. KG
Jakobstr. 9
53783 Eitorf (Germany)
Tel +49 2243 9127-27
Fax +49 2243 9127-28
Mail info@intex-publishing.de
Web www.intex-publishing.de

Deutsche Bank
BLZ 370 700 24
Konto 2334 23423 234234
IBAN 4234 234234 23
BIC 234 234 24
SWIFT DEUTDE

Handelsregister AG Siegburg
AG 4882 ABC
Geschäftsführung
Martin Böhmer
Sylvia Böhmer



Kostenermittlung und Abrechnung DG Jakobstraße Müller

| Umlagefähige Kosten | Ihr Anteil | Umgelegt nach | Gesamtkosten | Beträge in EUR |
|---------------------|------------|---------------|--------------|----------------|
| Öffentliche Lasten | 373,48 | Quadratmeter | 1.200,- | |
| Wasserkosten | 88,89 | Verbrauch | 400,- | |
| Wassergrundkosten | 15,56 | Quadratmeter | 50,- | |
| Entwässerung | 80,- | Verbrauch | 360,- | |
| Aufzugskosten | | Einheiten | | |
| Müll | 155,62 | Quadratmeter | 500,- | |
| Straßenreinigung | 66,67 | Einheiten | 200,- | |
| Hausreinigung | 373,48 | Quadratmeter | 1.200,- | |
| Gartenpflege | 166,67 | Einheiten | 500,- | |
| Beleuchtung | 40,- | Einheiten | 120,- | |
| Gebäudeversich. | 497,98 | Quadratmeter | 1.600,- | |
| Haftpflichtversich. | 62,25 | Quadratmeter | 200,- | |
| Hausmeister | | Quadratmeter | | |
| Empfang TV Kabel | 40,- | Einheiten | 120,- | |
| Waschküche | | Quadratmeter | | |
| Sonstiges | | Quadratmeter | | |
| Sicherheit | | Quadratmeter | | |

Gesamtkosten

| | | | |
|-----------------------|----------|--|----------------|
| Gesamt Betriebskosten | 1.960,60 | | 6.450,- |
| Heizkostenabrechnung | 100,- | abzgl Guthaben / zzgl. Nachzahlung aus der externen Heizkostenabrechnung | |
| Sonderposten | | 25,- | Schlüsslersatz |

25,-

Gesamt Nebenkosten 2.085,60

Abrechnung

| | | |
|---------------------|---------|--|
| abzgl. Vorausz. | 2.100,- | Summe der geleisteten Vorauszahlungen |
| Ihr Guthaben: | 14,40 | Saldo aus Gesamtkosten und Vorauszahlungen |
| Senkung d. Vorausz. | 1,20 | Notwendige Anpassung der Vorauszahlungen pro Monat |

Fragen zur Abrechnung richten Sie bitte an

INTex Publishing GmbH & Co. KG
Jakobstr. 9
53783 Eitorf (Germany)
Tel +49 2243 9127-27
Fax +49 2243 9127-28
Mail info@intex-publishing.de
Web www.intex-publishing.de

Deutsche Bank
BLZ 370 700 24
Konto 2334 23423 234234
IBAN 4234 234234 23
BIC 234 234 24
SWIFT DEUTDE

Handelsregister AG Siegburg
AG 4882 ABC
Geschäftsführung
Martin Böhmer
Sylvia Böhmer